

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Lokalizacja obiektów: Działka nr 206
Obręb geod. Banie Mazurskie,
Gmina Banie Mazurskie
- 1.1.1.2 Nazwa i adres Inwestora: Gmina Banie Mazurskie
Ul. M. Konopnickiej 26
19-520 Banie Mazurskie
- 1.3. Nazwa i adres jednostki projektowej: Pracownia Urbanistyczno-Architektoniczna
arch. mgr inż. Maria Olchowska
11 – 500 Giżycko
ul. Dąbrowskiego 3A

1. OPIS SZCZEGÓŁOWY

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zakres obejmuje budowę wiaty grillowej, utwardzenie terenu oraz montaż elementów siłowni, fontanny, karuzeli, stołu do pingponga, ławek, koszy na śmieci na działce nr 209 w obrębie geodezyjnym Banie Mazurskie.

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Analizowana działka nr 206 położona jest w obrębie geodezyjnym Banie Mazurskie. Działka jest nie zabudowana.

3) Obszar oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane obszar oddziaływania projektowanego obiektu tj. budowa wiaty grillowej oraz montaż elementów siłowni, fontanny, karuzeli, stołu do pingponga, ławek, koszy na śmieci przewidzianej do realizacji na działce 206 w obrębie geodezyjnym Banie Mazurskie przeanalizowano pod względem zjawiska przesłaniania §13 ust. 1, zacieniania §40 i §60 oraz odległości od granic działki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie z § 13 ust. 1 opisuje zjawisko przesłaniania które w danym punkcie nie zachodzi.

Odległość od granicy działki zostaje zachowana więc nie występuje przesłanianie budynków na pozostałych działkach.

§40 i § 60 mówiący o zacienieniu stosują się do zabudowy wielorodzinnej i pomieszczeń przeznaczonych do zbiorowego przebywania a ze względu na niską zabudowę (4,26m) nie mają zastosowania.

Giżycko, sierpień 2016r.

Wykonał:
mgr inż. arch. Maria Olchowska
uprawnienia nr SUW-102/88